

Заседания счётной комиссии по подсчету голосов на очередном общем собрании членов ТСЖ «Сокол-1» многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Химки, ул. Марии Рубцовой дом 3, в форме очно-заочного голосования в период с 06 июня 2022 года до 30 июня 2022 года по вопросам повестки собрания.

Городской округ Химки

30 июня 2022 года

Счетная комиссия из 3-х человек в составе:

Полякова Татьяна Вячеславовна

Татарникова Юлия Алексеевна

Бобылева Валентина Николаевна

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Сокол-1»:

1. Избрание секретаря общего собрания и наделение указанного лица полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
- Секретарь собрания Васильева Н.Л.
2. Избрание персонального состава счетной комиссии.
- Полякова Т.В.
- Татарникова Ю.А.
- Бобылева В.Н.
3. Утверждение Отчета об исполнении сметы ТСЖ «Сокол-1» за период 01.04.2021-31.03.2022 гг., включая Отчет о работе правления.
4. Утверждение Сметы расходов ТСЖ «Сокол-1» на содержание и ремонт общего Имущества в многоквартирном доме на период 01.04.2022-31.03.2023 гг., включая план работ.
5. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и содержание дома в размере 32,00 рубля с одного квадратного метра общей площади жилого/нежилого помещения на период 01.04.2022 по 31.03. 2023 гг.
6. Выборы персонального состава ревизионной комиссии.
- Тимофеева О.А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 30 937,92 кв. м.

Уточнено количество голосов членов ТСЖ, которыми они обладают на дату окончания проведения собрания (30.06.2022 г.) по спискам.

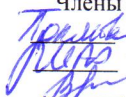


Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома принадлежащая членам ТСЖ «Сокол-1» составляет 18 832,93 кв.м. Члены ТСЖ «Сокол-1» обладают **1936** голосами. Определено пороговое количество голосов для легитимности общего собрания членов ТСЖ: **969 голосов (50%+1)**.

В собрании приняли участие члены ТСЖ «Сокол-1», обладающие **1228** голосами, что составляет **63,43 %** голосов от общей площади жилых и нежилых помещений принадлежащих членам ТСЖ «Сокол-1». Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется. **Собрание в части голосования по вопросам повестки собрания признано легитимным.**

Комиссия произвела подсчет решений:

Всего решений: 273 шт., из них:

- недействительных решений - 2 шт. (1 (один) - без подписи, 1 (один) – нет решений),

Члены счетной комиссии:
 Полякова Т.В.
 Татарникова Ю.А.
 Бобылева В.Н.

Решения общего собрания членов ТСЖ «Сокол-1».

1. Избрание секретаря общего собрания и наделение указанного лица полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Предложено: Выбрать секретарем собрания Васильеву Н.Л.

Результат голосования:

	за	против	воздержался
	1162	15	51
<u>секретарь собрания</u> Васильева Н.Л.	94,63 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	1,22 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	4,15 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании

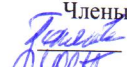
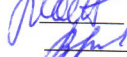

Принято решение: Простым большинством голосов выбрать секретарем собрания Васильеву Н.Л.

2. Избрание персонального состава счетной комиссии.

Предложено: Избрать счетную комиссию собрания в составе:

- Полякова Т. В.
- Татарникова Ю.А.
- Бобылева В.Н.

Результат голосования:

Члены счетной комиссии:
 Полякова Т.В.
 Татарникова Ю.А.
 Бобылева В.Н.

	за	против	воздержался
Полякова Т.В.	1152	21	55
	93,81 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	1,71 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	4,48 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
Татарникова Ю.А.	1147	26	55
	93,40 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	2,12% От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	4,48% От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании
Бобылева В.Н.	1151	22	55
	93,73 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	1,79 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	4,48 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании

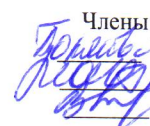
Принято решение: Простым большинством голосов избрать счетную комиссию в составе:
- Полякова Т. В.
- Татарникова Ю.А.
- Бобылева В.Н.

3. Утверждение Отчета об исполнении сметы ТСЖ «Сокол-1» за период 01.04.2021-31.03.2022 гг., включая Отчет о работе правления.

Предложено: Утвердить Отчет об исполнении сметы ТСЖ «Сокол-1» за период 01.04.2021-31.03.2022 гг., включая Отчет о работе правления.

Результат голосования:

	за	против	воздержался
Утвердить	1077	12	139
	87,70 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в	0,98 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в	11,32 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в

Члены счетной комиссии:

Полякова Т.В.
Татарникова Ю.А.
Бобылева В.Н.

	собрании	собрании	собрании
--	----------	----------	----------

Принято решение: Простым большинством голосов утвердить Отчет об исполнении сметы ТСЖ «Сокол-1» за период 01.04.2021- 31.03.2022 гг., включая Отчет о работе правления.

4. Утверждение Сметы расходов ТСЖ «Сокол-1» на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период 01.04.2022-31.03.2023 гг., включая план работ.

Предложено: Утвердить Смету расходов ТСЖ «Сокол-1» на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период 01.04.2022-31.03.2023 гг., включая план работ.

Результат голосования:

	за	против	воздержался
	1079	23	126
	87,87 %	1,87%	10,26 %
Утвердить	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании

Принято решение: Простым большинством голосов утвердить Смету расходов ТСЖ «Сокол-1» на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период 01.04.2022-31.03.2023 гг., включая план работ.

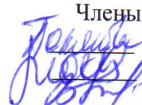


5. Утверждение тарифа на техническое обслуживание и содержание дома в размере 32,00 руб./м2 общей площади жилого/нежилого помещения на период 01.04.2022-31.03.2023 гг.

Предложено: Утвердить тариф на техническое обслуживание и содержание дома в размере 32,00 руб./м2 общей площади жилого/нежилого помещения на период 01.04.2022-31.03.2023 гг.

Результат голосования:

	за	против	воздержался
	1124	67	37
	91,53 %	5,46 %	3,01%
Утвердить	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании

Принято решение: Простым большинством голосов утвердить тариф на техническое обслуживание и содержание дома в размере 32,00 руб./м2 общей площади жилого/нежилого помещения на период 01.04.2022-

Члены счетной комиссии:
 Полякова Т.В.
 Гатарникова Ю.А.
 Бобылева В.Н.

31.03.2023 гг.

6. Выборы персонального состава ревизионной комиссии.

Предложено: Выбрать в состав ревизионной комиссии Тимофееву О.А.

Результат голосования:

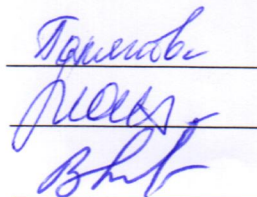
	за	против	воздержался
	1132	8	88
Тимофеева О.А.	92,18 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	0,65 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании	7,17 % От общего количества голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании

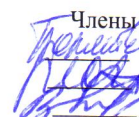
Принято решение: Простым большинством голосов выбрать в ревизионную комиссию Тимофееву О.А.

Член счетной комиссии Полякова Т.В.

Член счетной комиссии Татарникова Ю.А.

Член счетной комиссии Бобылева В.Н.



Члены счетной комиссии:

Полякова Т.В.
Татарникова Ю.А.
Бобылева В.Н.