

Протокол №2
очередного общего собрания членов ТСЖ «Сокол-1» многоквартирного дома,
расположенного по адресу: МО, г. Химки, ул. Марии Рубцовой, дом 3, проводимого
в период с 04 декабря 2019 года до 27 декабря 2019 года, в форме очно-
заочного голосования.

Московская область, г.Химки

04 января 2020 года

Место проведения: Московская область, г.Химки, ул. М. Рубцовой, д.3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «04» декабря 2019 года в 20 ч. 00 мин. по адресу г. Химки, ул. М. Рубцовой, дом 3 во дворе дома на детской площадке.

Заочная часть собрания состоялась в период с 21-00 «04» декабря 2019 г. по 10-00 «27» декабря 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» декабря 2019 г. в 10 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «27» декабря 2019 г., г. Химки, ул. М. Рубцовой, дом 3, подъезд 4, помещение ТСЖ «Сокол-1»

Инициаторы проведения общего собрания членов ТСЖ «Сокол-1» – правление ТСЖ «Сокол-1».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет- 30 937,61 кв.м.

Уточнено количество голосов членов ТСЖ, которыми они обладают на дату окончания проведения собрания (27.12.2019 г.) по спискам:

Общая площадь жилых и нежилых помещения многоквартирного дома принадлежащая членам ТСЖ «Сокол-1» составляет – 20 702,92 кв.м.

Члены ТСЖ «Сокол-1» обладают 2110 голосами. Определено пороговое количество голосов для легитимности общего собрания членов ТСЖ: 1055+1 голосов (50%+1).

В собрании приняли участие члены ТСЖ «Сокол-1», обладающие 1345 голосами, что составляет 63.74 % голосов от общей площади жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам ТСЖ «Сокол-1».

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание в части голосования по вопросам повестки собрания признано легитимным.

Всего решений (бюллетеней): 294 шт., из них:

- действительных решений – 282 шт.,

из которых недействительных по 1 (одному) или 2 (двум) из вопросов повестки дня (отсутствуют варианты ответов, наличие двух ответов на один вопрос, наличие исправлений, не подтвержденных собственником) – 70 шт.

- недействительных решений - 12 шт. (проголосовавшие не являются членами ТСЖ, без подписей, по прочим основаниям (в соответствии с п.6 ст.48 ЖК РФ).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «Сокол-1».

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение секретаря общего собрания и наделение указанного лица полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
- Секретарь собрания Васильева Наталья Леонидовна.
2. Избрание персонального состава счетной комиссии.
- Тутина Александра Николаевна
- Татарникова Юлия Алексеевна
- Полякова Татьяна Вячеславовна.
3. Утверждение Отчета правления о работе правления за отчетный период (2018-2019 гг.).
4. Выборы персонального состава правления ТСЖ "Сокол-1" на 2020-2021 гг.

Секретарь собрания  Васильева Н.Л.
Председатель собрания  Севостьянова В.В.

По первому вопросу повестки собрания:

Утверждение секретаря общего собрания и наделение указанного лица полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

- Секретарь собрания Васильева Н.Л.

Результат голосования:

	<u>за</u>	<u>против</u>	<u>воздержался</u>
<u>Утвердить секретаря собрания Васильева Н.Л.</u>	1303	3	14

Решение: Большинством голосов секретарем собрания утверждена Васильева Н.Л.

По второму вопросу повестки собрания:

Избрание персонального состава счетной комиссии.

- Тутина А.Н.

- Татарникова Ю.А.

- Полякова Т.В.

Результат голосования:

	<u>за</u>	<u>против</u>	<u>воздержался</u>
<u>Тутина А.Н.</u>	1304	5	29
<u>Татарникова Ю.А.</u>	1296	0	38
<u>Полякова Т. В.</u>	1296	0	38

Решение: Большинством голосов выбрана счетная комиссия в составе:

- Тутина А. Н.

- Татарникова Ю.А.

- Полякова Т. В.

По третьему вопросу повестки собрания:

Утверждение Отчета правления о работе правления за отчетный период (2018-2019 гг.).

Результат голосования:

	<u>за</u>	<u>против</u>	<u>воздержался</u>
Утвердить	1106	7	136

Решение: Большинством голосов Отчет правления о работе правления за отчетный период (2018-2019 гг.) утвержден.

По четвертому вопросу повестки собрания:

Выборы персонального состава правления ТСЖ "Сокол-1" на 2020-2021 гг.

Секретарь собрания  Васильева Н.Л.
Председатель собрания  Севостьянова В.В.

Результат голосования:

		<u>за</u>	<u>против</u>	<u>воздержался</u>
<u>1</u>	<u>Васильева Наталья Леонидовна</u>	984	325	17
<u>2</u>	<u>Долгова Светлана Александровна</u>	1049	87	87
<u>3</u>	<u>Злобина Наталья Владимировна</u>	681	484	163
<u>4</u>	<u>Киреев Юрий Александрович</u>	949	105	206
<u>5</u>	<u>Лавриненко Татьяна Александровна</u>	946	129	201
<u>6</u>	<u>Самсонова Елена Алексеевна</u>	667	227	281
<u>7</u>	<u>Севостьянова Вера Валерьевна</u>	1200	77	39
<u>8</u>	<u>Серкина Людмила Михайловна</u>	408	582	298


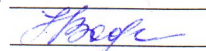
Решение: Большинством голосов в состав правления ТСЖ «Сокол-1» выбраны:

- 1. Васильева Наталья Леонидовна**
- 2. Долгова Светлана Александровна**
- 3. Киреев Юрий Александрович**
- 4. Лавриненко Татьяна Александровна**
- 5. Севостьянова Вера Валерьевна.**

Местом хранения протоколов и решения очередного собрания членов ТСЖ «Сокол-1», проводимого в период с 04 декабря 2019 года до 27 декабря 2019 года, в форме очно-заочного голосования является помещение ТСЖ «Сокол-1», Московская область, г. Химки, ул. Марии Рубцовой, дом 3, 4 подъезд.

Приложение:

1. Протокол № 2 от 04 января 2020 года Заседания счётной комиссии по подсчету голосов на очередном общем собрании членов ТСЖ «Сокол-1» многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, г. Химки, ул. Марии Рубцовой дом 3, в форме очно-заочного голосования в период с 04 декабря 2019 года до 27 декабря 2019 года по вопросам повестки собрания на 3 листах, в 1 экземпляре.
2. Реестр членов ТСЖ «Сокол-1» на 18 листах, в 1 экземпляре.
3. Уведомление о проведении очередного общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Химки, ул. М. Рубцовой дом № 3 в форме очно-заочного голосования посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 листе, в 1 экземпляре.
4. Листы регистрации членов ТСЖ «Сокол-1», присутствующих на очередном общем собрании членов ТСЖ «Сокол-1» на 20 листах, в 1 экземпляре.
5. Решения (бюллетени) членов ТСЖ «Сокол-1» на 294 листах, в 1 экземпляре.

Председатель собрания  Севостьянова В.В. «04» января 2020 г.
Секретарь собрания  Васильева Н.Л. «04» января 2020 г.

Секретарь собрания  Васильева Н.Л.
Председатель собрания  Севостьянова В.В.